

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BA TRI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 16.50.../TB-THADS

Ba Tri, ngày 06 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 38/2024/DSST ngày 06 tháng 3 năm 2024; Bản án số 41/2024/DSST ngày 07 tháng 3 năm 2024; Quyết định số 46/2024/QĐST-DS ngày 30 tháng 5 năm 2024; Quyết định số 05/2024/QĐST-DS ngày 05 tháng 01 năm 2024; Quyết định số 30/2023/DSST ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 998/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 4 năm 2024; Quyết định thi hành án số 1148/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2024; Quyết định thi hành án số 1380/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2024; Quyết định thi hành án số 1288/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2024; Quyết định thi hành án số 1397/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2024; Quyết định thi hành án số 1468/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2024; Quyết định thi hành án số 1554/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2024; Quyết định thi hành án số 1812/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre, địa chỉ đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án đối với quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (Nhà ở) thuộc thửa số 337, tờ bản đồ số 10, diện tích 107.4m², mục đích sử dụng đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, đất tọa lạc tại xã An Ngãi Tây, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 507, tờ bản đồ số 7, diện tích 2086.1m², mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước và tài sản gắn liền với đất (62 cây dừa khoảng dưới 01 năm tuổi), đất tọa lạc tại xã An Hiệp, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 510, tờ bản đồ số 7, diện tích 580.2m², mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác và tài sản gắn liền với đất (02 cây dừa đang cho trái, một phần tài sản (chuồng heo)), đất tọa lạc tại xã An Hiệp, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 07 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 11 tháng 11 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Ba Tri;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Minh Khoa